

Datum:	Poznámka:

	Generální projektant: Nosek & Raffelová architekti, s.r.o. sídlo: Opavská, 44, Plzeň 312 00 kancelář: Lochotínská 24a, 301 00 Plzeň IČ: 08685932, tel.: +420 603 847 015 e-mail: petr.nos@email.cz
AKCE	Okna na zámku Hradiště – oprava havarijních

Vedoucí projektant:	Ing. arch. Hana Nosková Raffelová		
Projektant:	Ing. Anna Louda Abramovič		
HIP:	Ing. arch. Petr Nosek (ČKA 02846)		
Investor:	Muzeum jižního Plzeňska v Blovicích, p. o. Hradiště 1, 336 01 Blovice		
Místo:	p.č. 30 v k.ú. Hradiště u Blovic		
Stavba: OKNA NA ZÁMKU HRADIŠTĚ – OPRAVA HAVARIJNÍCH		Datum:	07/2023
		Stupeň:	DPS
		Měřítko:	
Obsah: SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		Část:	stavební
		Příloha:	B

B.1 Popis území stavby

- a) Pozemek se nachází v zastavitelném území obce Blovice.
Staveniště je vymezeno stávajícími okny ne vnějším pláští zámku Hradiště. Objekt areálu zámku Hradiště č.p. 1 umístěný v obci Blovice na pozemkové parcele č. 47/1 a 59/1 je nemovitou kulturní památkou zapsanou v ÚSKP ČR pod r. č. 45 300/4-249.
- b) Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací města Blovic, jedná se o udržovací práce.
- c) Povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území se netýká tohoto území.
- d) Projektová dokumentace odpovídá podmínkám závazných stanovisek dotčených orgánů
- e) Průzkumy
- Inženýrsko-geologický průzkum - nebyl proveden vzhledem k charakteru stavby.
 - Radonový průzkum - stanovení radonového indexu pozemku není vzhledem k charakteru stavby nutné.
 - Dendrologický průzkum - nebyl proveden vzhledem k charakteru stavby.
 - Geodetické zaměření - nebylo provedeno vzhledem k charakteru stavby.
 - Místní průzkum - odborný posudek „Zámek Hradiště – Blovice, Posouzení stavu oken a dveří v pláští budovy“, 11.7.2022 Tomáš Svoboda.
- f) Území není chráněno dle jiných právních předpisů
- g) Pozemek se nenachází v poddolovaném nebo záplavovém území
- h) Navrhovaná stavba neovlivňuje negativně okolní stavby a pozemky, jedná se o jednoduché udržovací práce.
- i) Podmiňující investice není, asanace a demolice nejsou podmínkou.
- j) Bez požadavků na dočasné a trvalé zaboru zemědělského půdního fondu.
- k) Napojení na technickou infrastrukturu:
Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.
- l) Předpokládá se zahájení 09/2023, ukončení 11/2023.
- m) stavba se provádí na pozemku k. ú. Hradiště u Blovic č.p. 1, p.č. st. 30.
- n) Nevzniká bezpečnostní nebo ochranné pásmo

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) Jedná se o jednoduché udržovací práce – výměna oken při zachování jejich původní velikosti.
- b) Účel stavby se nemění.
- c) Jedná se o trvalou stavbu.
- d) Na stavbu nebyly vydány rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.
- e) Projektová dokumentace odpovídá podmínkám dotčených orgánů
- f) Objekt areálu zámku Hradiště č.p. 1 umístěný v obci Blovice na pozemkové parcele č. 47/1 a 59/1 je nemovitou kulturní památkou zapsanou v ÚSKP ČR pod r. č. 45 300/4-249.
- g) Navrhované parametry stavby – beze změn.
- h) základní bilance stavby – nemění se.
- i) Stavba bude probíhat v jedné etapě, Předpokládá se zahájení 09/2023, ukončení 11/2023.

j) orientační náklady stavby 1 800 000Kč včetně DPH

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) Urbanismus – jedná se o území s platným územním plánem. Vzhled objektu se mění jen minimálně.
- b) Architektonické řešení – jedná se o udržovací práce, předmětem oprav je výměna oken.

B.2.3 Nejedná se o výrobní nebo technologický objekt

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby není uvažováno.

B.2.5 Jedná se o běžnou, jednoduchou stavbu, konstrukčně je navržena a provedena v souladu s platnou legislativou. Stavebník bude provádět pravidelnou vizuální kontrolu díla a případné defekty bude konzultovat s autorizovanou osobou.
Na stavbě bude prováděna běžná údržba jednotlivých dílů stavebních konstrukcí.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) Stavební řešení – jedná se o udržovací práce, předmětem oprav je částečná výměna oken na objektu.
- b) Konstrukční a materiálové řešení - jedná se o udržovací práce na stávající konstrukci komínů, předmětem výměny jsou okna v havarijním stavu.
- c) Mechanická odolnost a stabilita – je dána novým provedením oken z kvalitních materiálů.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) Technické řešení – stavba neobsahuje technická ani technologická zařízení.
- b) výčet technických a technologických zařízení – není

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Udržovací práce nemění požárně bezpečnostní řešení stavby.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Jedná se o udržovací práce s vlivem na úspory energií a změnu tepelné ochrany stavby. Nová okna jsou vybavena funkčním těsněním okenních křídel a vnější sklo je navrženo jako izolační dvojsklo.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí - bez nároků.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu se nepožaduje
- b) ochrana před bludnými proudy se nepožaduje
- c) ochrana před technickou seismicitou se nepožaduje
- d) ochrana před hlukem se nepožaduje
- e) protipovodňová opatření se nepožadují
- f) stavba je opatřena stávající ochranou proti účinku blesku a ochranou proti atmosférickému i spínacímu přepětí – při udržovacích pracích bude bleskosvod zachován.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Netýká se této stavby.

B.4 Dopravní řešení

Netýká se této stavby.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Netýká se této stavby.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí, okolní krajinu a přírodu. Při užívání stavby nebudou produkovány škodliviny. Komunální odpad bude odvážen a likvidován odbornou firmou.

Ekologické funkce a vazby v území budou zachovány. Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Netýká se této stavby.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) Potřeby médií a hmot budou běžné pro stavbu menšího rozsahu, elektrická energie a voda. Zajištěno ze stávajících zdrojů.
- b) Odvodnění staveniště se nepředpokládá
- c) Napojení staveniště na dopravní infrastrukturu a technickou infrastrukturu – využije se stávající infrastruktura.
- d) Provádění stavby nebude mít negativní vliv na okolí
- e) Staveniště bude malého rozsahu a nevyžaduje ochranu svého okolí
- f) Stavba nebude vyžadovat dočasné nebo trvalé zábory
- g) Staveniště je na soukromém pozemku a nepožaduje bezbariérové obchozí trasy
- h) Odpady

Dle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění zákona č. 93/2004 Sb. není nutno posuzovat stavbu z pohledu vlivu stavby na životní prostředí.

Odpad bude roztríděn na jednotlivé složky a zaříděn podle katalogu odpadu dle vyhlášky 8/2021 Sb. Likvidace odpadů se bude řídit platnými předpisy a zákony o likvidaci odpadů. Se všemi odpady bude nakládáno ve smyslu zákona 541/2020 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Odpady ze stavby musí být umístěny do kontejnerů a odvezeny na skládku nebo k recyklaci.

specifikace odpadů dle zákona 541/2020 Sb.

<u>Druh odpadu</u>	<u>Kód odpadu</u>	<u>Likvidace</u>
Odpadní barvy a laky, obsahující org. rozp.	08 01 11	Odstranění
Jiné odpadní laky mimo 08 01 11	08 01 12	Odstranění
Papírové lepenky a obaly	15 01 01	Recyklace/odstranění
Plastové obaly	15 01 02	Recyklace/odstranění
Dřevěné obaly	15 01 03	Recyklace/odstranění
Obaly se zbytky nebezp. látek	15 01 10	Odstranění
Beton	17 01 01	Recyklace/odstranění

Cihly	17 01 02	Recyklace/odstranění
Keramické výrobky	17 01 03	Odstranění
Dřevo	17 04 02	Recyklace/odstranění
Sklo	17 02 02	Recyklace
Plast	17 02 03	Recyklace
Železo, ocel	17 04 05	Recyklace/odstranění
Zemina a kamení	17 05 04	Využití
Stavební materiály na bázi sádky	17 08 02	Recyklace/odstranění
Směsný komunální odpad	20 03 01	Odstranění

- i) Bilance zemních prací – bez zemních prací.
- j) Ochrana životního prostředí při výstavbě bude zajištěna šetrným způsobem výstavby. Práce nebudou vykonávány v noci.
- k) Při provádění stavby je nutno postupovat podle všech příslušných předpisů a vyhlášek, zvláště vyhláška č. 591/2006 a č. 309/2006. Koordinátor bezpečnosti staveb není vzhledem k jednoduchosti stavby požadován.
- l) Neřeší se
- m) Neřeší se
- n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – udržovací práce budou prováděny za provozu zámku, zhotovitel bude provádět práce v souladu s požadavky a provozem zámku Hradiště.
- o) Zahájení stavby bude ihned po předání staveniště zhotoviteli.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Nejedná se o vodohospodářskou stavbu.

V Plzni 07/2023

Vypracoval: Ing. arch Petr Nosek